

Scopo

Il presente documento contiene informazioni chiave relative a questo prodotto d'investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti d'investimento.

NEF Target 2025 ("il Comparto") un comparto di NEF (il "Fondo") Classe D EUR Distribution – LU1728555555

Ideatore del PRIIP: Nord Est Asset Management S.A.

<https://www.neam.lu>

Per ulteriori informazioni, chiamare +352 20 80 76 00

La Commission de Surveillance du Secteur Financier ("CSSF") in Lussemburgo è responsabile della vigilanza di Nord Est Asset Management S.A. in relazione al presente Documento contenente le informazioni chiave.

NEF Target 2025 è autorizzato in Lussemburgo e regolamentato dalla CSSF.

Questo prodotto è gestito da Nord Est Asset Management S.A., autorizzata in Lussemburgo e regolamentata dalla CSSF.

Accurato al: 1° luglio 2024

Cos'è questo prodotto?

Tipo

■ Questo prodotto è una classe di quote del Comparto ed è denominato in EUR. Il Fondo è un organismo d'investimento collettivo di tipo aperto (*Fonds Commun de Placement* o "FCP") e si qualifica come Organismo d'investimento collettivo in valori mobiliari ("OICVM"), soggetto alla Parte I della legge lussemburghese del 17 dicembre 2010 relativa agli Organismi d'investimento collettivo ("Legge sui fondi d'investimento"), che recepisce la Direttiva 2009/65/CE relativa agli OICVM.

■ In quanto fondo d'investimento, il rendimento del Comparto dipende dalla performance delle attività sottostanti.

Obiettivi

Obiettivo di investimento

■ Il Comparto mira ad investire principalmente in obbligazioni globali emesse da organismi pubblici e privati con scadenza media non oltre il 31 dicembre 2025 e con scadenza delle singole obbligazioni non oltre il 31 dicembre 2026. Per raggiungere l'obiettivo di gestione e/o per finalità di tesoreria, è possibile investire fino al 100% del portafoglio in obbligazioni a tasso fisso o variabile, in altri titoli di debito negoziabili, in fondi del mercato monetario e in strumenti del mercato monetario ("SMM") di tutti i settori economici.

Politiche di investimento

■ Il Comparto può investire: fino al 75% in obbligazioni High Yield (il rating medio del portafoglio in obbligazioni High Yield non sarà inferiore a BB-/Ba3 così come attribuito da agenzie di rating del credito quali Moody's Investor Service o Standard and Poor's), fino al 30% in obbligazioni convertibili e fino al 50% in obbligazioni societarie e titoli di Stato di paesi emergenti. È possibile ricorrere a tecniche e strumenti finanziari a scopo di copertura e/o di investimento. Ad almeno il 95% degli investimenti in altre valute sarà applicata una copertura in euro.

■ Nel corso del periodo che intercorre dalla data di sottoscrizione iniziale fino al raggiungimento di un importo minimo delle attività in gestione all'interno del Comparto pari a 10 milioni di euro, il Comparto investirà in titoli del mercato monetario. Il 31 dicembre 2025 è definito come la data target del Comparto (la "Data target"). Dal 1° luglio 2025, una volta raggiunta la scadenza dei titoli, il Comparto sarà automaticamente investito in attività liquide sussidiarie, SMM, depositi a termine e obbligazioni con una scadenza in linea con il limite residuo dell'universo d'investimento. Entro il primo trimestre del 2026 il Comparto sarà incorporato in un comparto di NEF.

■ Il Comparto è gestito attivamente e non fa riferimento ad un benchmark.

■ Ai sensi dell'articolo 7, paragrafo 1, dell'SFDR, non vengono presi in considerazione i principali effetti negativi sui fattori di sostenibilità, in quanto la strategia d'investimento non persegue caratteristiche ambientali

o sociali e non include gli investimenti sostenibili nel proprio obiettivo d'investimento.

■ In considerazione dell'obiettivo e della politica d'investimento illustrati sopra e del profilo di rischio e di rendimento del prodotto, il periodo di detenzione raccomandato è di 2 anni.

Sottoscrizione e rimborso: Gli investitori possono vendere le quote del Comparto in ogni giorno lavorativo intero del settore bancario in Lussemburgo ("Giorno lavorativo"). Dal 31 marzo 2021 il comparto è stato chiuso a tutti gli acquisti, sottoscrizioni e conversioni nel Comparto in entrata (ma non alle vendite, ai rimborsi e alle conversioni in uscita dal Comparto, che saranno soggetti a una commissione di rimborso o conversione) fino alla Data target.

Politica di distribuzione Il Comparto punta a distribuire dividendi su base annuale.

Investitore tipo

La categoria D sarà disponibile per qualsiasi tipo di investitore.

Si rivolge a investitori privati e istituzionali alla ricerca di rendimenti maggiori o di un reddito più elevato rispetto a quello offerto dalla liquidità o da obbligazioni governative globali di qualità disposti ad accettare i rischi associati al loro investimento e a mantenerlo fino alla scadenza.

La sottoscrizione minima è EUR 500.

Termine

Questo prodotto è stato costituito per un periodo definito fino al 31 dicembre 2025. Questo prodotto può essere chiuso unilateralmente dall'ideatore o può essere automaticamente incorporato in un comparto di NEF dopo la data di scadenza nel 2025.

Informazioni pratiche

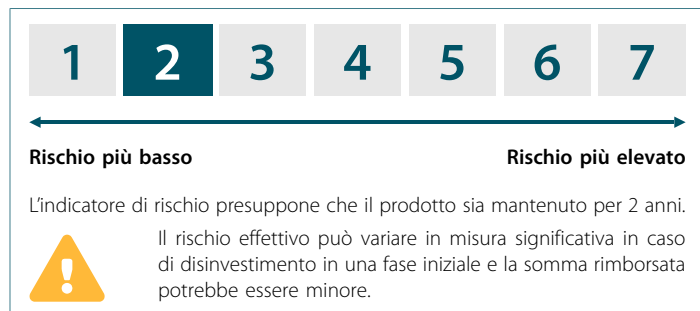
Depositario CACEIS Bank, Luxembourg Branch, 5 Allée Scheffer L-2520 LUSSEMBURGO.

Ulteriori informazioni Il prospetto e le relazioni periodiche del Fondo sono redatti per l'intero Fondo. Le attività e le passività di ciascun comparto sono separate per legge, il che significa che le passività assegnate ad un comparto non possono avere un impatto sugli altri comparti. I Sottoscrittori hanno diritto di convertire le proprie quote in quote di un'altra categoria all'interno dello stesso comparto o in quote di un altro comparto, come descritto nella sezione "Conversione" del prospetto.

Copie del prospetto, delle ultime relazioni annuali e semestrali e altre informazioni pratiche, come l'ultimo prezzo delle quote, possono essere ottenute gratuitamente, in inglese e in italiano, presso la sede legale di Nord Est Asset Management S.A., 5 Allée Scheffer, L-2520 Lussemburgo o, in inglese e in italiano, sul nostro sito web [neam.lu](https://www.neam.lu) Italian section.

Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

Rischi



L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Indica la probabilità che il prodotto subisca perdite a causa dei movimenti dei mercati o perché noi, in qualità di società di gestione che agisce per conto del Fondo, non siamo in grado di pagarvi.

Abbiamo classificato questo prodotto al livello 2 su 7, che corrisponde alla classe di rischio bassa.

Ciò significa che le perdite potenziali dovute alla performance futura del prodotto sono classificate nel livello basso e che è molto improbabile che le cattive condizioni di mercato influenzino la capacità del Comparto di pagarvi quanto dovuto.

Scenari di performance

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale, ma possono non comprendere tutti i costi da voi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso.

Il possibile rimborso dipenderà dall'andamento futuro dei mercati, che è incerto e non può essere previsto con esattezza.

In futuro i mercati potrebbero avere un andamento molto diverso.

Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme.

Sfavorevole: Questo tipo di scenario si è verificato per un investimento tra il 28 febbraio 2017 e 31 dicembre 2018.

Moderato: Questo tipo di scenario si è verificato per un investimento tra il 1° aprile 2015 e 31 gennaio 2017.

Favorevole: Questo tipo di scenario si è verificato per un investimento tra il 28 febbraio 2014 e 31 dicembre 2015.

Periodo di detenzione raccomandato		2 anni	
Esempio di investimento		€ 10.000	
Scenari		in caso di uscita dopo 1 anno	in caso di uscita dopo 2 anni (periodo di detenzione raccomandato)
Minimo	Non esiste un rendimento minimo garantito. Potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso.		
Stress	Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento medio per ciascun anno	€ 6.326 -36,7%	€ 7.537 -14,3%
Sfavorevole	Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento medio per ciascun anno	€ 8.843 -11,6%	€ 8.669 -7,5%
Moderato	Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento medio per ciascun anno	€ 10.002 0,0%	€ 10.120 0,7%
Favorevole	Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento medio per ciascun anno	€ 12.477 24,8%	€ 11.764 9,3%

Cosa accade se Nord Est Asset Management S.A. non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

L'investitore è esposto al rischio che Nord Est Asset Management S.A., che agisce per conto del Fondo, non sia in grado di adempiere ai propri obblighi in relazione al prodotto. Ciò potrebbe influire negativamente sul valore del prodotto, con potenziale perdita parziale o totale dell'investimento. Un'eventuale perdita potenziale non è coperta da un sistema di indennizzo o di protezione degli investitori.

Quali sono i costi?

La persona che fornisce consulenza sul prodotto o che lo vende potrebbe addebitare altri costi, nel qual caso fornirà informazioni su tali costi, illustrandone l'impatto sull'investimento.

Andamento dei costi nel tempo

Le tabelle mostrano gli importi che vengono prelevati dal vostro investimento per coprire diversi tipi di costi. Questi importi dipendono dall'entità dell'investimento e dalla durata della detenzione del prodotto. Gli importi indicati sono illustrativi e si basano su un importo d'investimento esemplificativo e su diversi periodi d'investimento possibili.

Abbiamo ipotizzato (i) che nel primo anno si recuperi l'importo investito (rendimento annuo dello 0%). Per gli altri periodi di detenzione abbiamo ipotizzato che il prodotto si comporti come nello scenario moderato e che (ii) € 10.000 vengano investiti.

Esempio di investimento € 10.000	in caso di uscita dopo 1 anno	in caso di uscita dopo 2 anni (periodo di detenzione raccomandato)
Costi totali	€ 245	€ 382
Incidenza annuale dei costi*	2,5%	2,1%

(*) Questo illustra come i costi riducano il rendimento ogni anno durante il periodo di detenzione. Ad esempio, mostra che se si liquida l'investimento al periodo di detenzione raccomandato, il rendimento medio annuo previsto è 2,7% al lordo delle spese e 0,7% al netto delle spese.

Composizione dei costi

Costi una tantum di ingresso o di uscita		Incidenza annuale dei costi in caso di uscita dopo 1 anno
Costi di ingresso	0,00% non applichiamo una commissione di sottoscrizione. In caso di conversione in azioni di un'altra categoria di quote o di un altro comparto, non viene addebitata alcuna commissione di conversione, ma agli azionisti può essere richiesto di pagare la differenza della commissione di sottoscrizione, se superiore.	Massimo € 0
Costi di uscita	1,00% massimo dell'investimento prima che vi venga pagato. 2,00% i primi 4 anni e successivamente 1,00% (conversioni incluse).	Massimo € 100
Costi correnti registrati ogni anno		
Commissioni di gestione e altri costi amministrativi o di esercizio	1,24% all'anno, del valore del vostro investimento. Si tratta di una stima basata sui costi effettivi dell'ultimo anno.	€ 124
Costi di transazione	0,21% del valore dell'investimento all'anno. Si tratta di una stima dei costi sostenuti per l'acquisto e la vendita degli investimenti sottostanti per il prodotto. L'importo effettivo varierà a seconda dell'importo che viene acquistato e venduto.	€ 21
Oneri accessori sostenuti in determinate condizioni		
Commissioni di gestione	0,00% . Per questo prodotto non si applicano le commissioni di performance.	€ 0

Per quanto tempo devo detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?

Periodo di detenzione raccomandato ("RHP"): 2 anni

L'RHP è stato definito tenendo conto dei suddetti obiettivi e del profilo di rischio e di rendimento. L'investitore deve essere disposto a mantenere l'investimento per almeno 2 anni. Tuttavia, è possibile chiedere il rimborso dell'investimento senza penalità prima della fine dell'RHP, oppure mantenere l'investimento più a lungo. Le richieste di rimborso devono pervenire entro le ore 14.00 (ora di Lussemburgo) di ogni Giorno lavorativo per essere evase sulla base del valore patrimoniale netto per quota applicabile in quel giorno ("Giorno di valutazione"). Il pagamento dei rimborsi è previsto entro una settimana dal Giorno di valutazione. Qualsiasi rimborso prima della fine dell'RHP può avere conseguenze negative sull'investimento.

Come presentare reclami?

In caso di reclami sul prodotto, si prega di seguire le procedure per la presentazione di reclami disponibili all'indirizzo neam.lu Italian section. È possibile inviare il reclamo anche alla sede legale della società di gestione - 5 Allée Scheffer, L-2520 Lussemburgo - e/o direttamente ai loro distributori locali e/o banche corrispondenti del relativo paese di distribuzione o via e-mail a neam@neam.lu. In caso di reclami nei confronti della persona che vi ha consigliato questo prodotto o che ve lo ha venduto, la persona stessa vi dirà dove presentare il reclamo.

Altre informazioni rilevanti

Gestore degli investimenti: Crédit Mutuel Asset Management, 4, rue Gaillon, 75002, Parigi, Francia.

Scenari di performance: Gli scenari di performance precedenti, aggiornati mensilmente, sono disponibili all'indirizzo <https://nef.priips-scenarios.com/LU1728555555/en/KID/>.

Performance passate: È possibile scaricare la performance passata dell'ultimo/degli ultimi 5 anno/anni dal nostro sito web all'indirizzo <https://nef.priips-performance-chart.com/LU1728555555/en/KID/>.